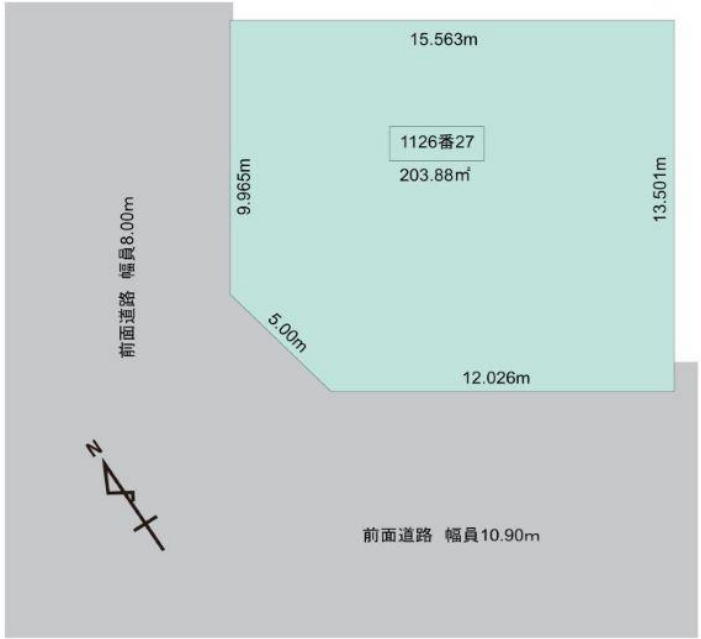
種類	土　地			
価格	¥5,800,000 円			
	取　引　態　様	一般媒介契約		
	媒　介　料	¥330,000　（税込）		
所在地	住　所	旭川市緑町12丁目		
	家屋番号	1126番27	住居表示	
	交　通	旭川電気軌道　緑町13丁目バス停　徒歩4分		
	通学区	近文小学校　　北門中学校		
土地	地　番	1126番27		
	面　積	203.88　㎡　（　61.67　）坪		
	地　目	宅　地	現　況	宅　地
	間　口	12.026m	奥　行	13.501m
	接　道	南西側	市道	10.90　m幅
		北西側	市道	8.00　m幅
	都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	備　考	都市計画法第8条第1項第2号特別用途地域		
建物	種　類	居宅	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
	床面積	1F　㎡　（　坪）		
		2F　㎡　（　坪）		
		㎡　（　坪）		
		合計　㎡　（　坪）		
	備　考			
基本設備構造	飲用水	市上水道引込可	屋　根	
	排　水	市下水道引込可	外　壁	
	側　溝	有り	駐　車	
	電　気	北海道電力引込可	車　庫	
	ガ　ス	旭川ガス引込可	庭・石	無し
	備　考			



鈴蘭ガレージ不動産
Suzuran Garage Estate
〒070-0014
旭川市新星町3丁目1番6号
TEL（0166）29-2060
FAX（0166）22-9969
北海道知事免許上川（4）第1081　免許取得日/2022年2月27日
取締役　安　井　元　和
取引主任者（登録/上川2094号）　安　井　元　和
（社）全国宅地建物取引業保証協会会員/旭川市7条20丁目
Email/re@suzuran-garage.co.jp