

種類	土地			
価格	¥5,800,000 円			
	取引態様	一般媒介契約		
	媒介料	¥257,400 (税込)		
所在地	住所	旭川市緑町12丁目		
	家屋番号	1126番27	住居表示 1126-27	
	交通	旭川電気軌道 緑町13丁目バス停 徒歩4分		
	通学区	近文小学校 北門中学校		
土地	地番	1126番27		
	面積	203.88 m ² (61.67) 坪		
	地目	宅地	現況 宅地	
	間口	12.026m	奥行 13.501m	
	接道	南西側	市道	10.90 m幅
		北西側	市道	8.00 m幅
	都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
	建ぺい率	60%	容積率	200%
備考	都市計画法第8条第1項第2号特別用途地域			
建物	種類	居宅	構造 木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
	床面積	1F	55.36 m ² (16.75 坪)	
		2F	26.44 m ² (8.00 坪)	
		合計	81.80 m ² (24.74 坪)	
備考	昭和52年(1977年)12月10日新築			
基本設備構造	飲用水	市上水道	屋根 自然落雪	
	排水	市下水道	外壁 モルタル	
	側溝	有り	駐車 無し	
	電気	北海道電力	車庫 有り	
	ガス	プロパンガス	庭・石 有り	
	備考			



令和7年建物取壊し、更地にて引渡します！


鈴蘭ガレージ不動産
 Suzuran Garage Estate
 〒070-0014 旭川市新星町3丁目1番6号
 TEL (0166) 29-2060 FAX (0166) 22-9969
 北海道知事免許上川(4)第1081 免許取得日/2022年2月27日
 取締役 安井 元和
 取引主任者(登録/上川2094号) 安井 元和
 (社) 全国宅地建物取引業保証協会会員/旭川市7条20丁目
 Email/re@suzuran-garage.co.jp