

種類	既存MS			
価格	¥1,000,000 円			
	取引態様	一般媒介契約		
	媒介料	¥330,000 (税込)		
所在地	住所	旭川市南8条通22丁目 旭川市南7条通22丁目		
	家屋番号	1967番24の2	住居表示 1967番地の24	
	交通	旭川電気軌道 南6-19バス停 徒歩7分		
	通学区	啓明小学校 東光中学校		
土地	地番	旭川市南8条通22丁目	1967番24	
	面積	1585.18 m <sup>2</sup> (持分56分の1)		
	地番	旭川市南7条通22丁目	1977番30	
	面積	642.20 m <sup>2</sup> (持分56分の1)		
	地目	宅地	現況	宅地
	間口	m	奥行	m
	接道	側	道	m幅
		側	道	m幅
	都市計画	市街化区域	用途地域	工業地域
	建ぺい率	60%	容積率	200%
備考				
建物	種類	居宅	構造 鉄筋コンクリート造陸屋根4階建	
	床面積	3階部分	54.65 m <sup>2</sup> ( 16.53 坪)	
			m <sup>2</sup> ( 坪)	
			m <sup>2</sup> ( 坪)	
備考	1976(昭和51年)9月15日新築			
基本設備構造	飲用水	市上水道	屋根	
	排水	市下水道	外壁	
	側溝		駐車	有り(空き確認要)
	電気	北海道電力	車庫	無し
	ガス	都市ガス	庭・石	
	備考	エレベーター無、バルコニー有		

管理費 5,000円  
修繕積立金 3,800円

駐車場 3,000円/台  
ペット(体長50cm迄)可


**鈴蘭ガレージ不動産**  
 Suzuran Garage Estate  
 〒070-0014 北海道知事免許上川(4)第1081 免許取得日/平成19年2月28日  
 旭川市新皇町3丁目1番6号 取締役 安井元和  
 TEL (0166) 29-2060 取引主任者(登録/上川2094号) 安井元和  
 FAX (0166) 22-9969 (社) 全国宅地建物取引業保証協会会員/旭川市7条20丁目  
 Email/re@suzuran-garage.co.jp



3階部分

