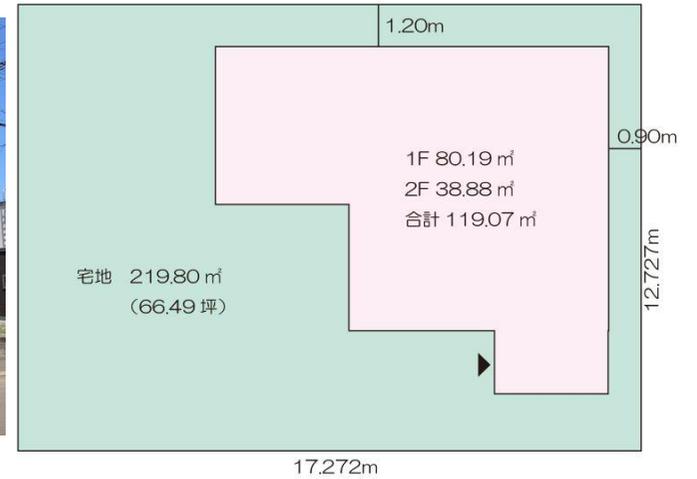


種類	既存住宅			
価格	¥19,800,000 円			
	取引態様	一般媒介契約		
	媒介料	¥719,400 (税込)		
所在地	住所	旭川市春光3条8丁目		
	家屋番号	263番	住居表示 5番23号	
	交通	旭川電気軌道 春光4-7バス停 徒歩3分		
	通学区	春光小学校 啓北中学校		
土地	地番	263番		
	面積	219.80 m ² (66.48) 坪		
	地目	宅地	現況 宅地	
	間口	17.272m	奥行 12.727m	
	接道	南東側	市道 7.25~7.29 m幅	
		北東側	市道 7.35~7.38 m幅	
	都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%	
建物	種類	居宅	構造 木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
	床面積	1F	80.19 m ² (24.26 坪)	
		2F	38.88 m ² (11.76 坪)	
		合計	119.07 m ² (36.02 坪)	
備考	1991 (平成3年) 10月31日新築			
基本設備構造	飲用水	市上水道	屋根 無落雪	
	排水	市下水道	外壁 サイディング	
	側溝	有り	駐車 有り	
	電気	北海道電力	車庫 無し	
	ガス	都市ガス	庭・石 撤去済	
備考	エコジョーズ フルリフォーム済み			




鈴蘭ガレージ不動産
 Suzuran Garage Estate

〒070-0014 旭川市新皇町3丁目1番6号
 TEL (0166) 29-2060 FAX (0166) 22-9969
 Email/re@suzuran-garage.co.jp

北海道知事免許上川(4)第1081 免許取得日/平成19年2月28日
 取引主任者(登録/上川2094号) 安井元和
 (社) 全国宅地建物取引業保証協会会員/旭川市7条20丁目

取締役 安井元和
 取締役 安井元和