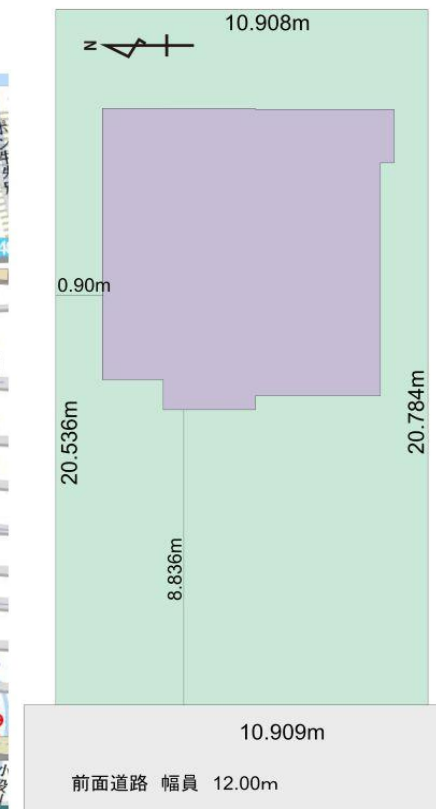
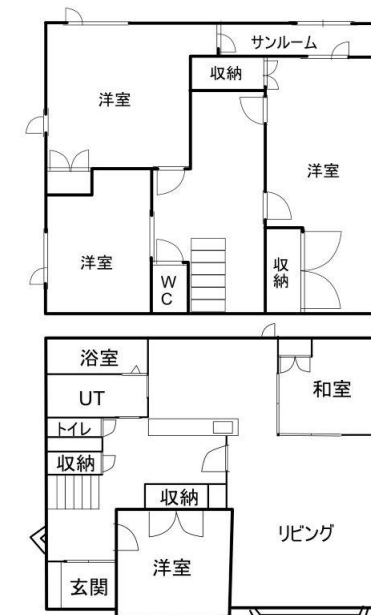


種類	既存住宅		
価格	¥19,800,000 円		
	取引態様	媒介委任契約（元付：株式会社フロンティアエステート）	
	媒介料	¥719,400 （税込）	
所在地	住所	旭川市豊岡10条1丁目	
	家屋番号	2番41	住居表示 2番2号
	交通	電気軌道10条22丁目バス停 徒歩4分	
	通学区	豊岡小学校 光陽中学校	
土地	地番	2番41	
	面積	225.67 m ² （ 68.26 ）坪	
	地目	宅地	現況 宅地
	間口	10.909m	奥行 20.784m
	接道	西側	市道 12.00 m幅
		側	市道 m幅
	都市計画	市街化区域	用途地域 第2種中高層住居専用地域
	建ぺい率	60%	容積率 200%
建物	備考		
	種類	居宅	構造 木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
	床面積	1F	71.28 m ² （ 21.56 坪）
		2F	56.70 m ² （ 17.15 坪）
		合計	127.98 m ² （ 38.71 坪）
基本設備構造	備考	1997年（平成9年）5月12日新築	
	飲用水	市上水道	屋根 無落雪
	排水	市下水道	外壁 サイディング
	側溝	有り	駐車 有り
	電気	北海道電力	車庫 車庫・カーポート
	ガス	引込可	庭・石 庭あり
	備考	物置2か所、地下水融雪層	

- * 2012年灯油ボイラー交換
- * 1997年外壁張替え、屋根塗装



鈴蘭ガレージ不動産
Suzuran Garage Estate

〒070-0014 旭川市新星町3丁目1番6号

TEL (0166) 29-2060 FAX (0166) 22-9969

Email: re@suzuran-garage.co.jp

北海道知事免許上川(4)第1081 免許取得日/2022年2月27日

取締役 安井 元和

取引主任者(登録/上川2094号) 安井 元和

(社) 全国宅地建物取引業保証協会会員/旭川市7条20丁目