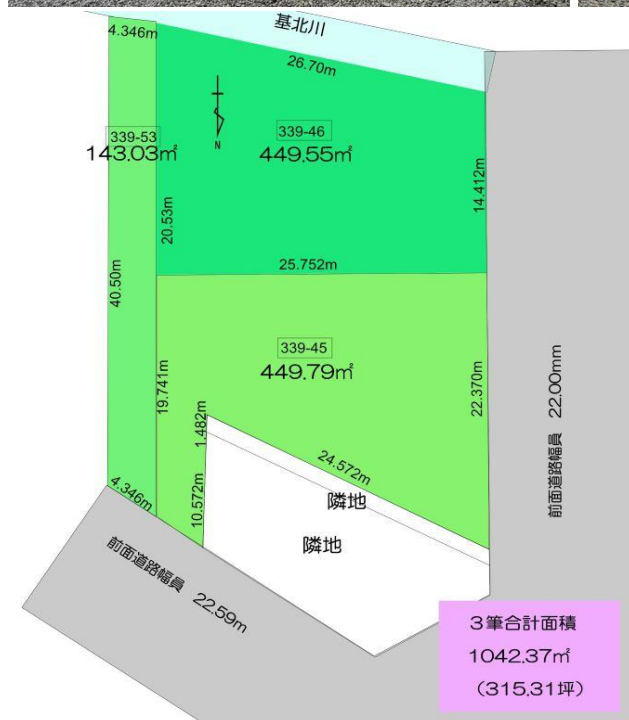


種類	土 地			
価格	¥50,000,000 円			
	取 引 態 様		媒介委任	
	仲 介 料		¥1,716,000 (税込)	
所在地	住 所	旭川市豊岡2条4丁目		
	家屋番号		住居表示	
	交 通	旭川電気軌道 豊岡2の3バス停 徒歩2分		
	通学区	市立東町小学校 市立光陽中学校		
土地	地番/面積	339番45	449.79 m ²	(136.06) 坪
	地番/面積	339番53	143.03 m ²	(43.27) 坪
	地番/面積	339番46	449.55 m ²	(135.99) 坪
	面積合計	土地3筆	1042.37 m ²	(315.32) 坪
	地 目	宅 地	現 況	宅 地
	間 口	6.363	奥 行	21.818
	接 道	永山東光2号線	市道	22.00 m幅
		豊岡1・4条斜線通線	市道	22.59 m幅
	都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
	建ぺい率	60%	容積率	200%
基本設備構造	備 考	都市機能誘導区域外・居住誘導区域内 大規模集客施設の立地制限有り		
	飲用水	市上水道引込可	屋 根	
	排 水	市下水道引込可	外 壁	
	側 溝	有り	駐 車	
	電 気	北海道電力引込可	車 庫	
	ガ ス		庭・石	



元付：石狩（3）第7855号
株式会社 フロンティアエステート





鈴蘭ガレージ不動産
Suzuran Garage Estate

〒070-0014 旭川市新里町3丁目1-6
TEL (0166) 29-2060
FAX (0166) 22-9929

北海道知事免許上川（4）第1081 免許取得日/令和4年2月27日
代表取締役 安井 元 和
取引主任者（登録/上川2094号） 安井 元 和
（社）全国宅地建物取引業保証協会会員/旭川市7条20丁目

Email/re@suzuran-garage.co.jp